

# Želivského 3

## Byt č. 11

1. NP 2+kk 42,3 m<sup>2</sup>

ID nemovitosti ZEL11  
Vlastnictví osobní  
Orientace západ  
Stav při předání po rekonstrukci  
Parkovací stání ne

01	Chodba	3,1 m <sup>2</sup>
02	Koupelna, WC	5,6 m <sup>2</sup>
03	Ložnice	11,8 m <sup>2</sup>
04	Obývací pokoj/kuchyň	18,1 m <sup>2</sup>

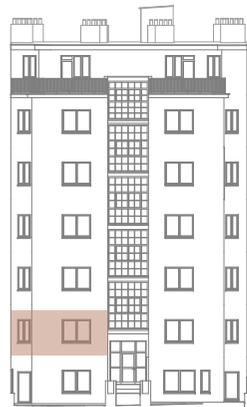
Svislé konstrukce 2,4 m<sup>2</sup>

Podlahová plocha 41,0 m<sup>2</sup>

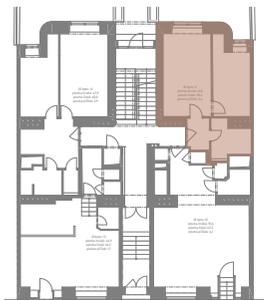
Sklepní kóje 1,3 m<sup>2</sup>

**Celková plocha** 42,3 m<sup>2</sup>

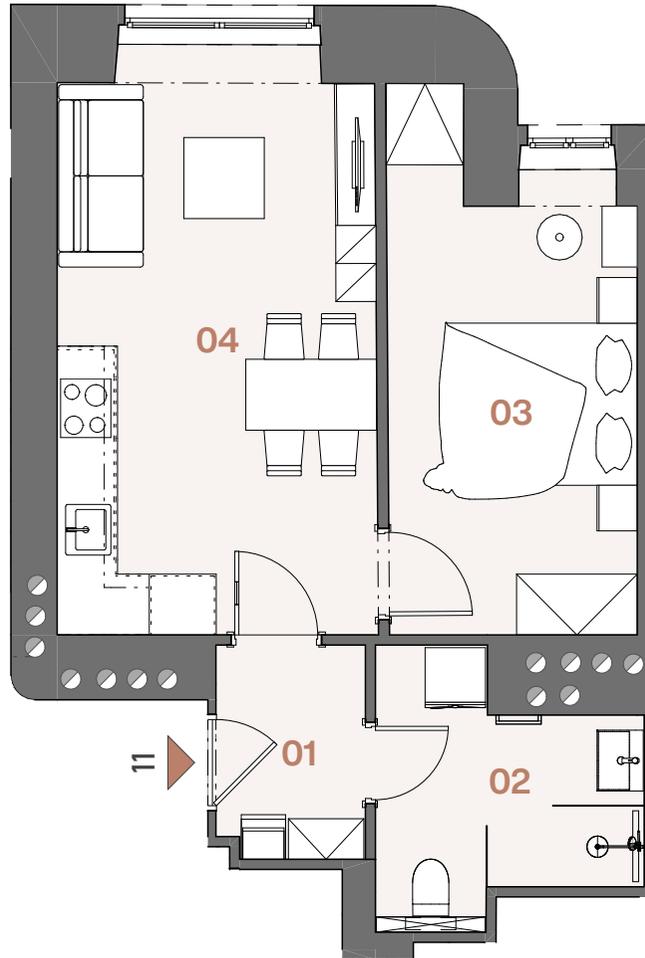
prodej@psn.cz  
+420 725 773 773  
by **PSN** zelivského3.cz



pohled ze zahrady



půdorys podlaží



Poznámka: Podlahová plocha jednotky je vypočtena dle vyhlášky č. 366/2013 sb., v platném znění. Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační. Dispozice mohou vizualizovat možný budoucí stav, přesné parametry jsou specifikované v příslušné smluvní dokumentaci. Vyobrazené vybavení nemusí být součástí dodávky. Developer si vyhrazuje právo na drobné úpravy. Případná změna dispozice nebo materiálů podléhá splnění obecně závazných stavebních a právních předpisů



# Želivského 3

## Residential unit No. 11

GF 2+kk 42,3 m<sup>2</sup>

Property ID ZEL11  
Ownership personal  
Orientace W  
Condition at handover renovated  
Parking space none

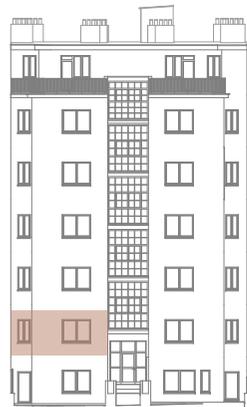
01	Hallway	3,1 m <sup>2</sup>
02	Bathroom, WC	5,6 m <sup>2</sup>
03	Bedroom	11,8 m <sup>2</sup>
04	Living + kitchenette	18,1 m <sup>2</sup>

Vertical structures 2,4 m<sup>2</sup>

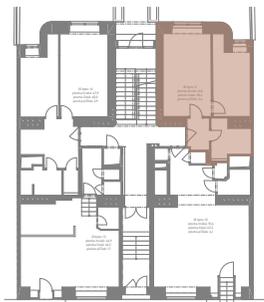
Floor area 41,0 m<sup>2</sup>

Cellar cubicle 1,3 m<sup>2</sup>

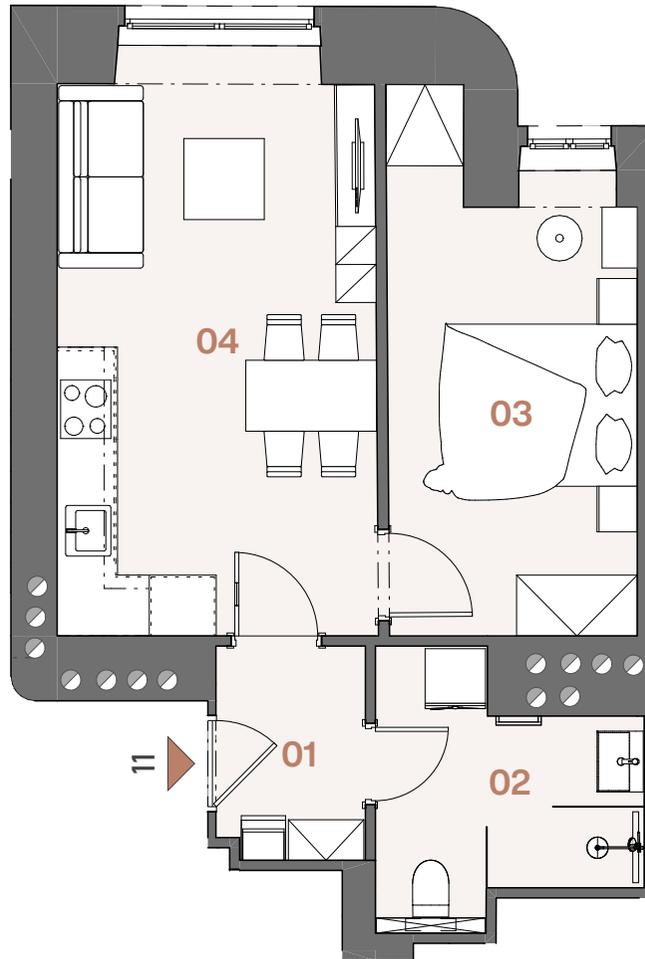
Overall area 42,3 m<sup>2</sup>



garden view



floor plan



Note: The floor area of the unit is calculated according to the decree No. 366/2013 Sb. The areas of the individual rooms are approximate only. The layouts may visualize a possible future state, the exact specifications are defined in the contractual documentation. The depicted furnishings may not be included in the delivery. The developer reserves the right to make minor modifications. Any changes to the layout or materials comply with generally binding construction and legal regulations.



by **PSN**

prodej@psn.cz  
+420 725 773 773  
zelivskeho3.cz