

Želivského 3

Nebytová jednotka č. 12

1. NP Komerční prostor 51,4 m²

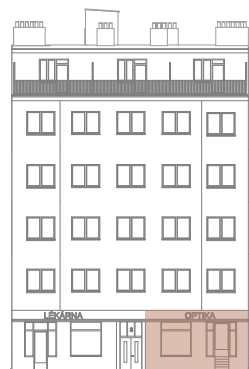
ID nemovitosti ZEL12
Vlastnictví osobní
Orientace východ
Stav při předání před rekonstrukcí
Parkovací stání ne

01	Komerční plocha	36,0 m ²
02	Zázemí	7,2 m ²
03	Sklad	0,7 m ²
04	Sklad	0,8 m ²
05	WC	0,9 m ²
06	Sklad	3,2 m ²

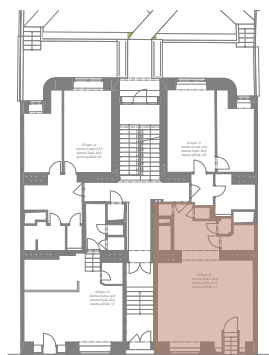
Svislé konstrukce 2,4 m²

Podlahová plocha 51,4 m²

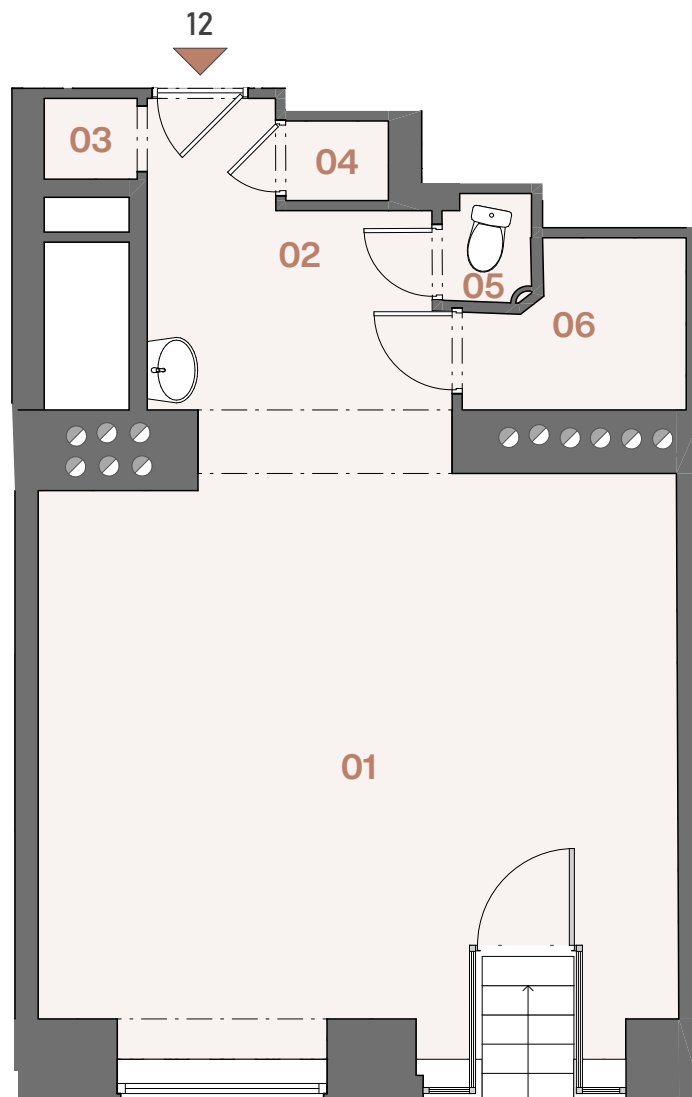
Celková plocha 51,4 m²



pohled z ulice



půdorys podlaží



Poznámka: Podlahová plocha jednotky je vypočtena dle vyhlášky č. 366/2013 sb., v platném znění. Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační. Dispozice mohou vizualizovat možný budoucí stav, přesné parametry jsou specifikované v příslušné smluvní dokumentaci. Vyobrazené vybavení nemusí být součástí dodávky. Developer si vyhrazuje právo na drobné úpravy. Případná změna dispozice nebo materiálů podléhá splnění obecně závazných stavebních a právních předpisů



by **PSN**

prodej@psn.cz
+420 725 773 773
zelivského3.cz

Želivského 3

Non-residential unit No. 12

GF Retail space 51,4 m²

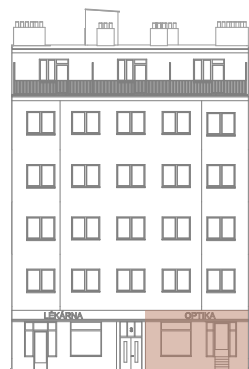
Property ID ZEL12
Ownership personal
Orientace E
Condition at handover shell and core
Parking space none

01	Retail	36,0 m ²
02	Backoffice	7,2 m ²
03	Storage room	0,7 m ²
04	Storage room	0,8 m ²
05	WC	0,9 m ²
06	Storage room	3,2 m ²

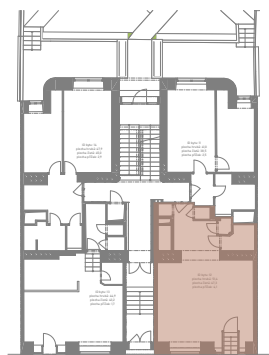
Vertical structures 2,4 m²

Floor area 51,4 m²

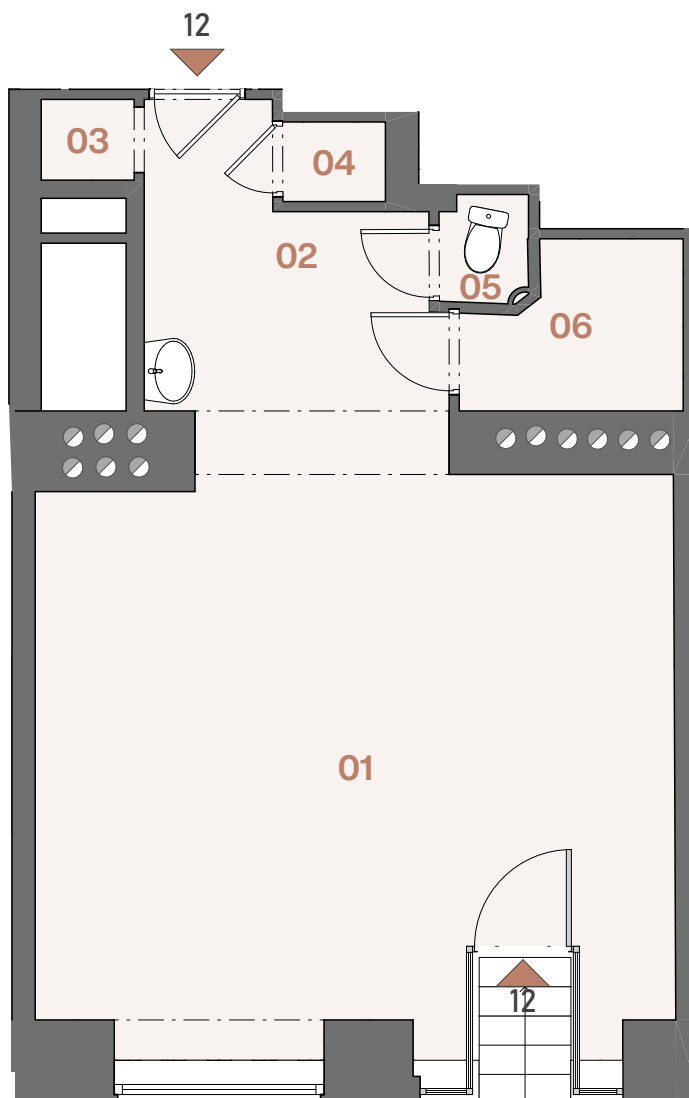
Overall area 51,4 m²



street elevation



floor plan



Note: The floor area of the unit is calculated according to the decree No. 366/2013 Sb. The areas of the individual rooms are approximate only. The layouts may visualize a possible future state, the exact specifications are defined in the contractual documentation. The depicted furnishings may not be included in the delivery. The developer reserves the right to make minor modifications. Any changes to the layout or materials comply with generally binding construction and legal regulations.



by **PSN**

prodej@psn.cz
+420 725 773 773
zelivskeho3.cz