

# Želivského 3

## Byt č. 32

3. NP 2+kk 51,3 m<sup>2</sup>

ID nemovitosti ZEL32  
Vlastnictví osobní  
Orientace východ  
Stav při předání po rekonstrukci  
Parkovací stání ne

01	Chodba	7,3 m <sup>2</sup>
02	Koupelna, WC	4,2 m <sup>2</sup>
03	Komora	0,8 m <sup>2</sup>
04	Ložnice	15,0 m <sup>2</sup>
05	Obývací pokoj/kuchyň	19,4 m <sup>2</sup>

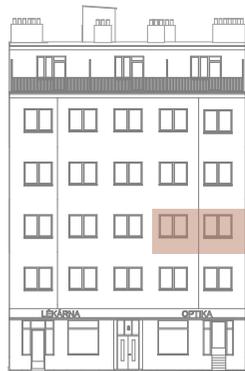
Svislé konstrukce 3,2 m<sup>2</sup>

**Podlahová plocha** 49,9 m<sup>2</sup>

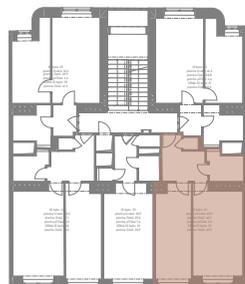
Sklepní kóje 1,4 m<sup>2</sup>

**Celková plocha** 51,3 m<sup>2</sup>

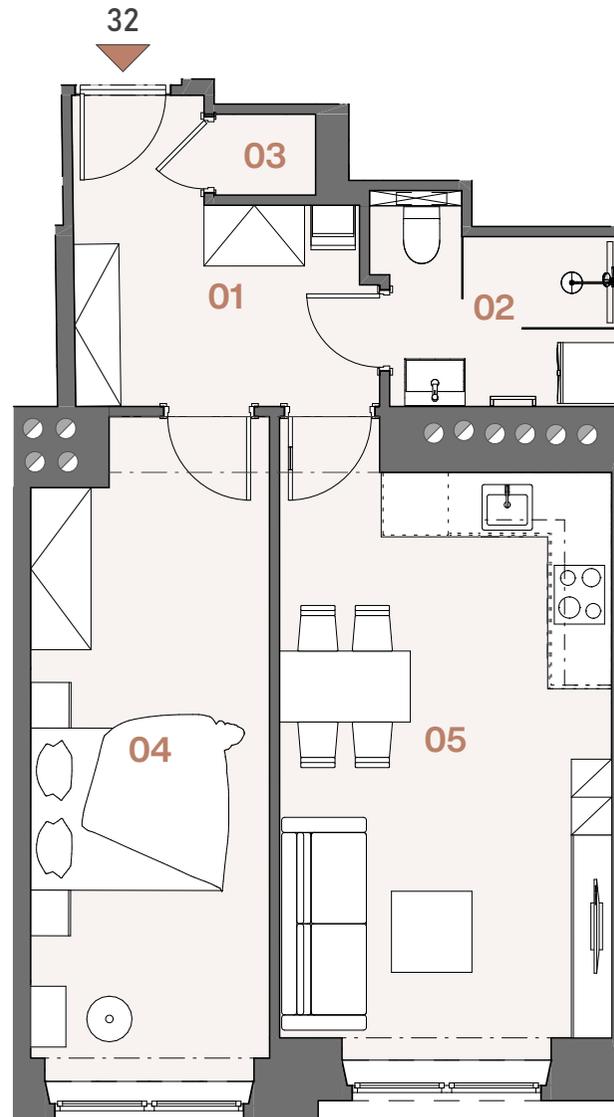
prodej@psn.cz  
+420 725 773 773  
zelivského3.cz



pohled z ulice



půdorys podlaží



Poznámka: Podlahová plocha jednotky je vypočtena dle vyhlášky č. 366/2013 sb., v platném znění. Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační. Dispozice mohou vizualizovat možný budoucí stav, přesné parametry jsou specifikované v příslušné smluvní dokumentaci. Vyobrazené vybavení nemusí být součástí dodávky. Developer si vyhrazuje právo na drobné úpravy. Případná změna dispozice nebo materiálů podléhá splnění obecně závazných stavebních a právních předpisů



by **PSN**

# Želivského 3

## Residential unit No. 32

F2 2+kk 51,3 m<sup>2</sup>

Property ID ZEL32  
Ownership personal  
Orientation E  
Condition at handover renovated  
Parking space none

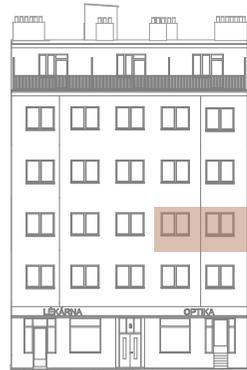
01	Hallway	7,3 m <sup>2</sup>
02	Bathroom, WC	4,2 m <sup>2</sup>
03	Storage	0,8 m <sup>2</sup>
04	Bedroom	15,0 m <sup>2</sup>
05	Living + kitchenette	19,4 m <sup>2</sup>

Vertical structures 3,2 m<sup>2</sup>

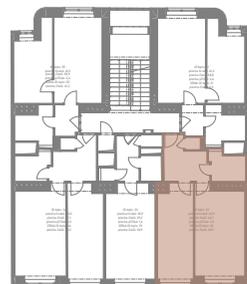
Floor area 49,9 m<sup>2</sup>

Cellar cubicle 1,4 m<sup>2</sup>

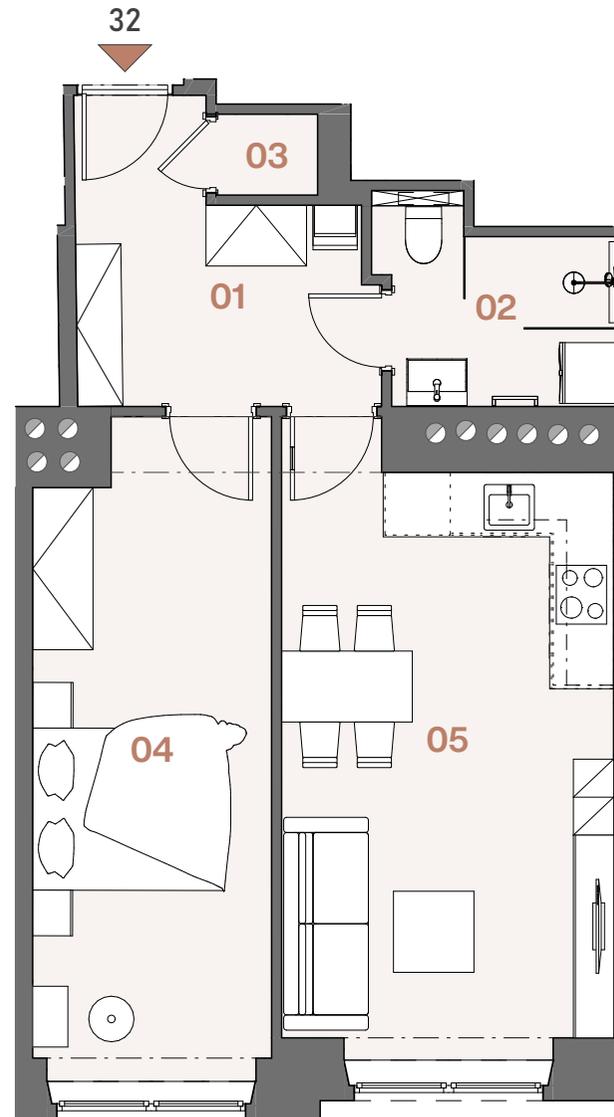
Overall area 51,3 m<sup>2</sup>



street elevation



floor plan



Note: The floor area of the unit is calculated according to the decree No. 366/2013 Sb. The areas of the individual rooms are approximate only. The layouts may visualize a possible future state, the exact specifications are defined in the contractual documentation. The depicted furnishings may not be included in the delivery. The developer reserves the right to make minor modifications. Any changes to the layout or materials comply with generally binding construction and legal regulations.

