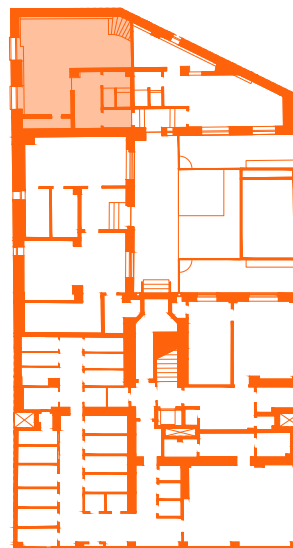
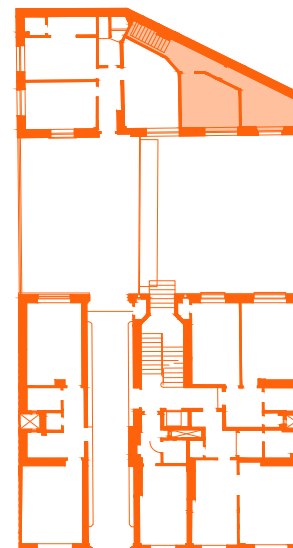


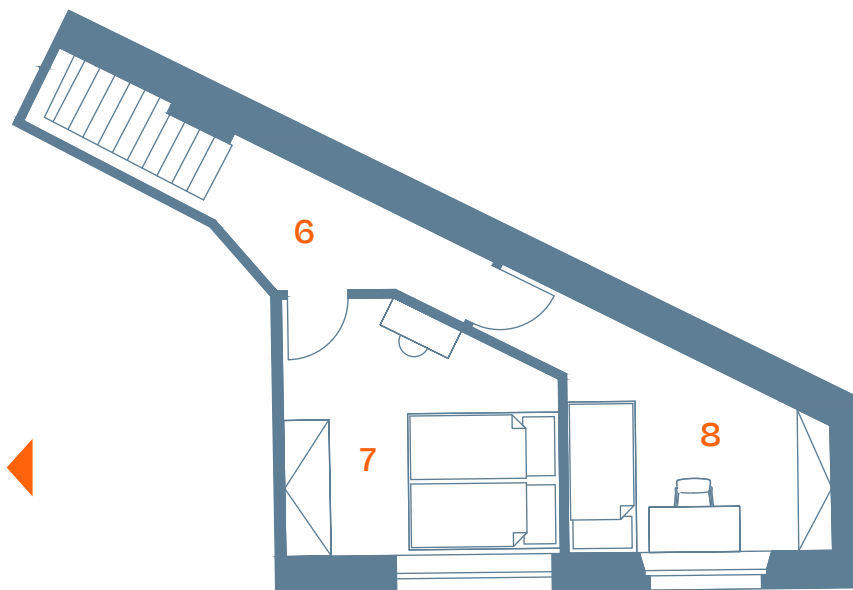
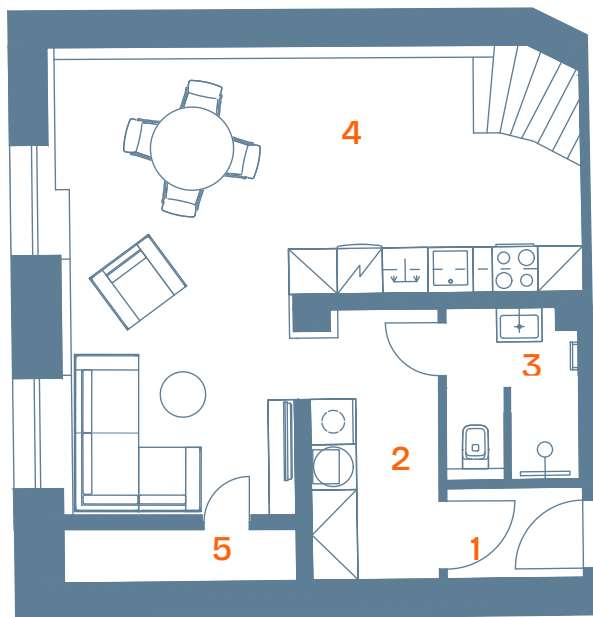
jižní fasáda vnitroblok



1PP



1NP



Byt č. 04

1. PP, 1. NP 3+kk 83,1 m²

ID nemovitosti	DRU04
Vlastnictví	osobní
Orientace	jih/západ
Stav při předání	před rekonstrukcí
Parkovací stání	ano

01	Chodba	2,1 m ²
02	Chodba	6,0 m ²
03	Koupelna + WC	3,8 m ²
04	Pokoj + kk	30,9 m ²
05	Komora	2,1 m ²
06	Chodba + schodiště	7,1 m ²
07	Pokoj	11,2 m ²
08	Pokoj	9,9 m ²

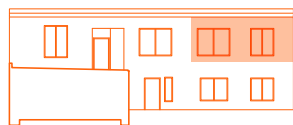
Svislé konstrukce	6,4 m ²
Sklep	3,6 m ²

Podlahová plocha 83,1 m²

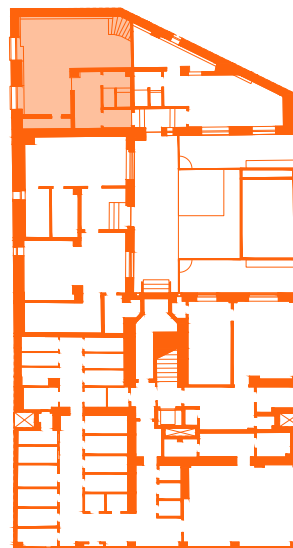
Celková plocha 83,1 m²

Poznámka: Podlahová plocha jednotky je vypočtena dle vyhlášky č. 366/2013 Sb., v platném znění. Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační. Dispozice mohou vizualizovat možný budoucí stav, přesné parametry jsou specifikovány v příslušné smluvní dokumentaci. Vyobrazené vybavení nemusí být součástí dodávky. Developer si vyhrazuje právo na drobné úpravy. Případná změna dispozice nebo materiálů podléhá splnění obecně závazných stavebních a právních předpisů.

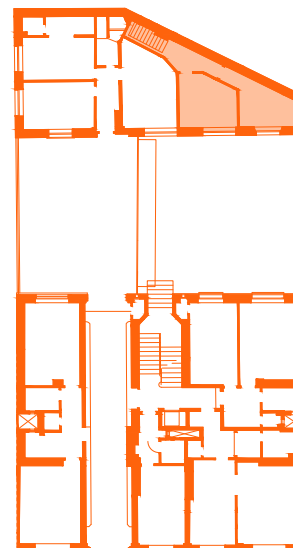




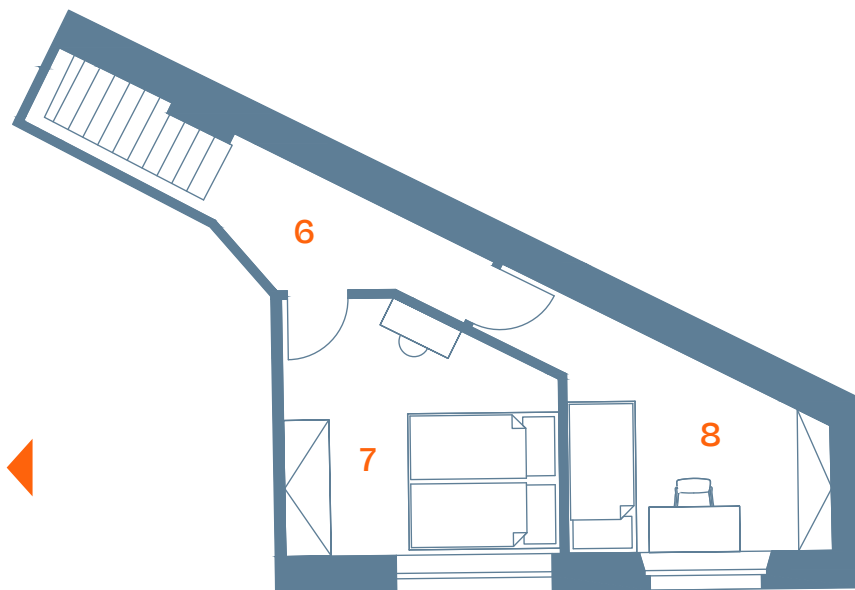
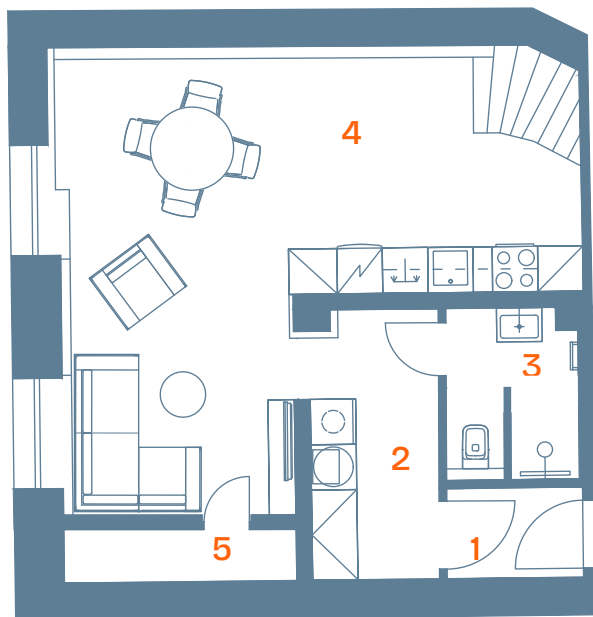
south facade (inner block)



B1



GF



Residential Unit No. 04

B1, GF 3+kk 83,1 m²

Property ID	DRU04
Ownership	personal
Orientation	south/west
Condition at handover	shell & core
Parking space	yes

01	Hallway	2,1 m ²
02	Hallway	6,0 m ²
03	Bathroom + WC	3,8 m ²
04	Room + kitchenette	30,9 m ²
05	Storage	2,1 m ²
06	Hallway + stairs	7,1 m ²
07	Room	11,2 m ²
08	Room	9,9 m ²

Vertical structures	6,4 m ²
Cellar	3,6 m ²

Floor area 83,1 m²

Overall area 83,1 m²



Note: The floor area of the unit is calculated according to the decree No. 366/2013 Sb. The areas of the individual rooms are approximate only. The layouts may visualize a possible future state, the exact specifications are defined in the contractual documentation. The depicted furnishings may not be included in the delivery. The developer reserves the right to make minor modifications. Any changes to the layout or materials comply with generally binding construction and legal regulations.