

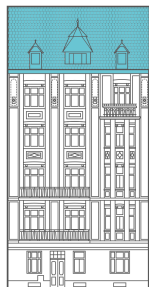


BYDLENÍ  
NA VÝŠINÁCH

BYDLENINAVYSINACH.CZ

## Roz. bytová jednotka - mezonet č.61

### POZICE V RÁMCI BUDOVY



### POZICE V RÁMCI PODLAŽÍ



by  
**PSN**

### PŮDORYS JEDNOTKY



### ZÁKLADNÍ INFORMACE

|                  |            |
|------------------|------------|
| ID nemovitosti   | NAV61      |
| Dispozice        | 3+kk       |
| Podlaží          | 6          |
| Orientace        | S, J       |
| Typ budovy       | Cihla      |
| Stav při předání | White wall |

### VÝMĚRY

|                         |                           |
|-------------------------|---------------------------|
| Předsíň                 | 10,7 m <sup>2</sup>       |
| Koupelna                | 5,1 m <sup>2</sup>        |
| Wc                      | 2,7 m <sup>2</sup>        |
| Obývací pokoj+kk        | 23,6 m <sup>2</sup>       |
| Pokoj                   | 16,4 m <sup>2</sup>       |
| Chodba                  | 3,8 m <sup>2</sup>        |
| Pokoj                   | 10,5 m <sup>2</sup>       |
| Svislé konstrukce       | 3,2 m <sup>2</sup>        |
| Plochy pod 1,2 m*       | 5,4 m <sup>2</sup>        |
| <b>Podlahová plocha</b> | <b>91,2 m<sup>2</sup></b> |
| Balkon                  | 3,9 m <sup>2</sup>        |
| Sklepní kóje            | 3,1 m <sup>2</sup>        |
| <b>Celková plocha</b>   | <b>98,1 m<sup>2</sup></b> |

Poznámka: Podlahová plocha jednotky jest vypočtena dle vyhlášky č. 366/2013 Sb., v platném znění. Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační. Vyobrazená zařízení v plánech (nábytek, kuch. linka, el. spotřebiče, světla atd.) nejsou součástí dodávky. Příčka mezi nenormovou ložnicí a obývacím není předmětem dodání. Přesné parametry jsou specifikovány v příslušné smluvní dokumentaci. Developer si vyhrazuje právo na drobné úpravy. Případná změna dispozice nebo materiálů podléhá splnění obecně závazných stavebních a právních předpisů.

Jednotka je dokončena ve standardu White Wall - Pouze 5 kroků Vás dělí od vysněného bydlení – položení podlahy, přilepení keramických obkladů, osazení dveří, připevnění sanity, pověšení osvětlení.

\*Plochy pod 1,2 m jsou vyznačené v půdoryse černou čárkovanou čarou.