

**185** bytová jednotka

**4+kk, 8. NP**

**116,3 m<sup>2</sup>** podlahová plocha

**19,5 m<sup>2</sup>** balkón

ID nemovitosti - VGXS185

vlastnictví - osobní

orientace - J,Z

stav budovy - novostavba

stav při předání - Fit out

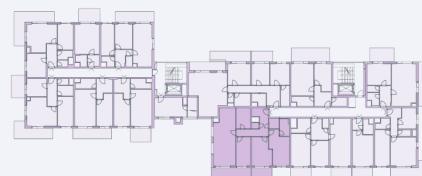
parkování: 2x garážové stání, v ceně

č. m.	název místnosti	plocha m <sup>2</sup>
01	předsíň	14
02	komora	1.3
03	koupelna	8.3
04	šatna	3
05	koupelna	4.6
06	pokoj	17.3
07	pokoj	15.4
08	pokoj	11.6
09	obývací pokoj	34.5
	svíslé konstrukce	6.3
<b>podlahová plocha</b>		<b>116.3</b>
10	balkón	19.5
<b>celková plocha</b>		<b>135.8</b>

pozice v rámci budovy



pozice v rámci podlaží



Poznámka: Podlahová plocha jednotky je vypočtena dle vyhlášky č. 366/2013 Sb., v platném znění. Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační. Vybírazení zařízení v plánech (nábytek, kuch. linka, el. spotřebiče, světla atd.) nejsou součástí dodávky. Přesné parametry jsou specifikovány v příslušné smluvní dokumentaci. Developer si vyhrazuje právo na drobné úpravy. Případná změna dispozice nebo materiálů podléhá splnění obecně závazných stavebních a právních předpisů. Bytová jednotka je dokončena do finálních povrchů včetně sanity a obsahuje přípravné body pro kuchyni.