

BUDOVA

## XENON

ID JEDNOTKY

ARCH. ID

1BJ2404

B.4.4

BYTOVÁ JEDNOTKA

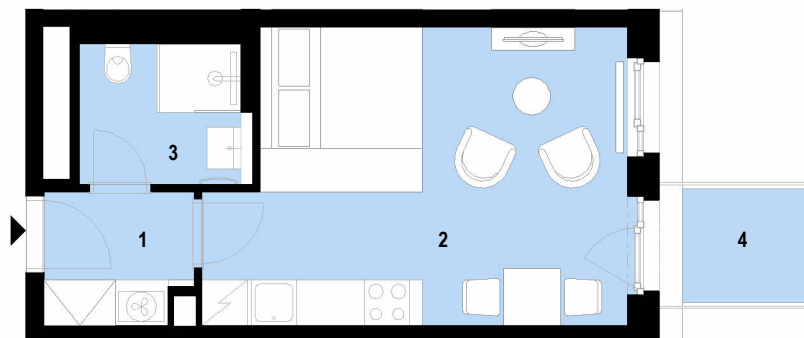
1+KK

4.NP

Půdorys podlaží



Pohled na dům



## VÝMĚRY

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| 1 PŘEDSÍŇ              | 3,5 m <sup>2</sup>  |
| 2 OBÝVACÍ POKOJ + KK   | 20,6 m <sup>2</sup> |
| 3 KOUPELNA             | 4,1 m <sup>2</sup>  |
| UŽITNÁ PLOCHA JEDNOTKY | 28,2 m <sup>2</sup> |

|                           |                     |
|---------------------------|---------------------|
| PLOCHA VNITŘNÍCH PŘÍČEK   | 1,1 m <sup>2</sup>  |
| PODLAHOVÁ PLOCHA JEDNOTKY | 29,3 m <sup>2</sup> |

|                         |                     |
|-------------------------|---------------------|
| 4 BALKON                | 3,2 m <sup>2</sup>  |
| CELKOVÁ PLOCHA JEDNOTKY | 32,5 m <sup>2</sup> |

Poznámka: Podlahová plocha jednotky je vypočtena dle vyhlášky č. 366/2013 Sb., v platném znění. Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační. Dispozice mohou vizualizovat možný budoucí stav, přesné parametry jsou specifikovány v příslušné smluvní dokumentaci. Vybírazení vybavení nemusí být součástí dodávky. Developer si vyhrazuje právo na drobné úpravy. Případná změna dispozice nebo materiálů podléhá splnění obecnězávazných stavebních a právních předpisů.

Možnost dokoupit sklep  
a garážové stání.

