

| Popis | Materiál / Typ / Úprava | Stav |
|---|---|----------------|
| KONSTRUKČNÍ SYSTÉM | | |
| svislé konstrukce nosné | cihlové | původní |
| svislé konstrukce nenosné (příčky) v jednotkách | cihlové | původní |
| svislé konstrukce dělicí jednotky | cihlové | původní |
| vodorovné konstrukce nosné | cihlové klenby / trámové dřevěné stropy | původní / nové |
| VÝPLNĚ VNĚJŠÍCH OTVORŮ | | |
| světlíky | hliníkové světlíky – bezpečnostní dvojsklo, sklobetonové panely | nové |
| VÝPLNĚ VNITŘNÍCH OTVORŮ | | |
| dveře vchodové | bezpečnostní, plné kazetové, s obložkovou zárubní | nové |
| dveře interiérové | x | x |
| POVRCHY A VYBAVENÍ | | |
| nášlapná vrstva podlah | betonová | původní |
| stěny | výmalba | původní |
| stropy | výmalba | původní |
| zařizovací předměty | x | x |
| VYTÁPĚNÍ A OHŘEV TUV | | |
| zdroj vytápění a ohřevu TUV | x | x |
| rozvody topení v jednotce | x | x |
| otopná tělesa | x | x |
| VODOVOD | | |
| vedení vody v jednotce | přípojný bod vodovodu v jednotce v 1. PP | nové |
| KANALIZACE | | |
| vedení kanalizace v jednotce | 2 x přípojný bod kanalizace v jednotce ve 2. PP a 1. PP | nové |

| Popis | Materiál / Typ / Úprava | Stav |
|--|---|------|
| ELEKTROINSTALACE | | |
| silnoproudé rozvody | rozvaděč | nové |
| rozvody STA | x | x |
| datové rozvody | x | x |
| rozvody domácího telefonu a zvonku | domovní audio telefon, domovní zvonek u vstupních dveří do jednotky | nové |
| PLYN | | |
| plynový kotel | x | x |
| rozvody plynu v jednotce | přípojný bod plynovodu v jednotce v 1. PP | nové |
| MĚŘENÍ SPOTŘEBY ENERGIÍ | | |
| pitná voda | měření vodoměrem v jednotce v 1. PP | nové |
| elektrická energie | měření elektroměrem v 1. PP | nové |
| plynové rozvody | měření plynoměrem na patrové chodbě v 1. PP | nové |
| PROSTORY VE VÝLUČNÉM UŽÍVÁNÍ K JEDNOTCE | | |
| sklepní kóje | x | x |

| Description | Material / Type / Finish | Condition |
|------------------------------------|--|----------------|
| CONSTRUCTION SYTEM | | |
| vertical load-bearing structures | brick | original |
| vertical partitions in unit | brick | original |
| vertical structures dividing units | brick | original |
| horizontal load-bearing structures | brick vaults / timber beam ceilings | original / new |
| EXTERIOR OPENINGS | | |
| skylights | aluminium skylight – security double glazed, glass block panel | new |
| INTERIOR OPENINIGS | | |
| entrance doors | security solid panel door, panel door frame | new |
| interior doors | x | x |
| SURFACES AND EQUIPMENT | | |
| floor finish | concrete | original |
| walls | paint | original |
| ceilings | paint | original |
| sanitary fittings | x | x |
| HEATING AND HOT WATER | | |
| heating and hot water source | x | x |
| heating distribution in the unit | x | x |
| radiators | x | x |
| WATER SUPPLY | | |
| water pipes in the unit | water supply connection point in the unit – 1st basement | new |
| SEWERAGE | | |
| sewerage pipes in the unit | 2 x sewerage connection point in the unit – 2nd and 1st basement | new |

| Description | Material / Type / Finish | Condition |
|--|--|-----------|
| ELECTRICAL INSTALATIONS | | |
| power distribution | switchboard | new |
| TV distribution | x | x |
| data distribution | x | x |
| door phone and bell wiring | audio door phone, door bell at unit entrance | new |
| GAS | | |
| gas boiler | x | x |
| gas pipes in the unit | gas supply connection point in the unit - 1st basement | new |
| MEASUREMENT OF ENERGY CONSUMPTION | | |
| drinking water | water meter in the unit - 1st basement | new |
| electricity | electricity meter - 1st basement | new |
| gas | gas meter in the corridor - 1st basement | new |
| EXCLUSIVE USE SPACES | | |
| cellar cubicle | x | x |