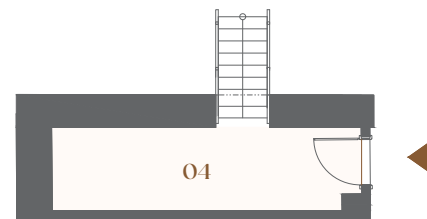
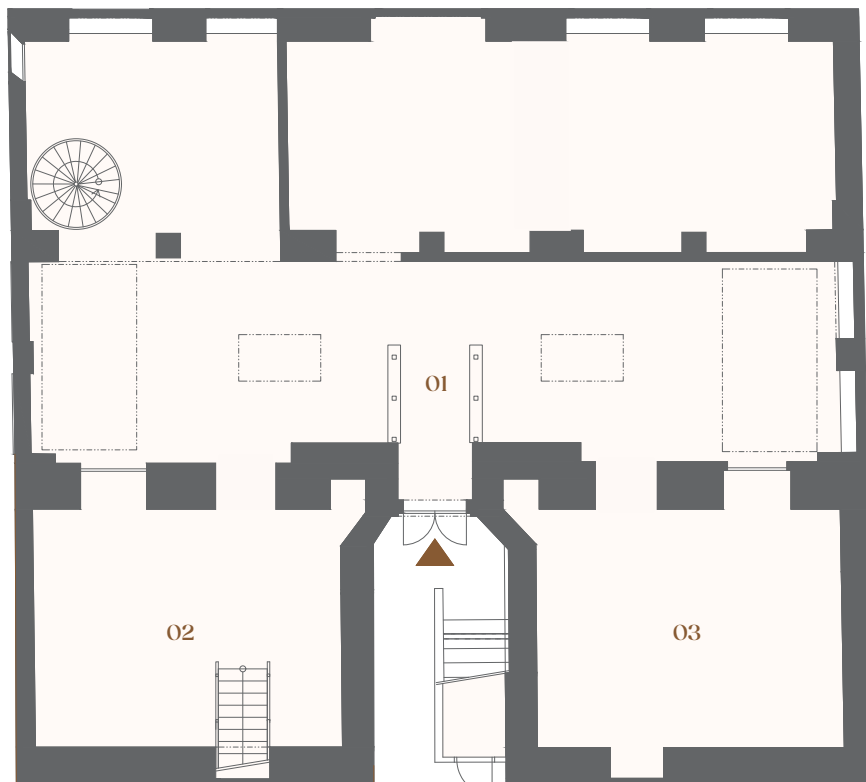


Bělehradská 29

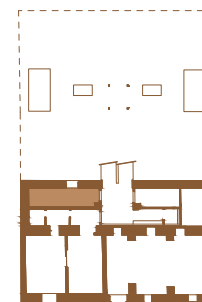
Nebytová jednotka č.1

2. PP, 1. PP, 1. NP 286,4 m²

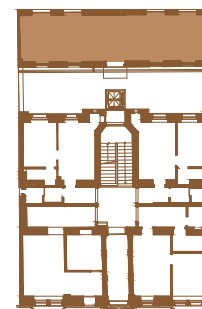
ID nemovitosti BEL01
Vlastnictví osobní
Stav při předání před rekonstrukcí



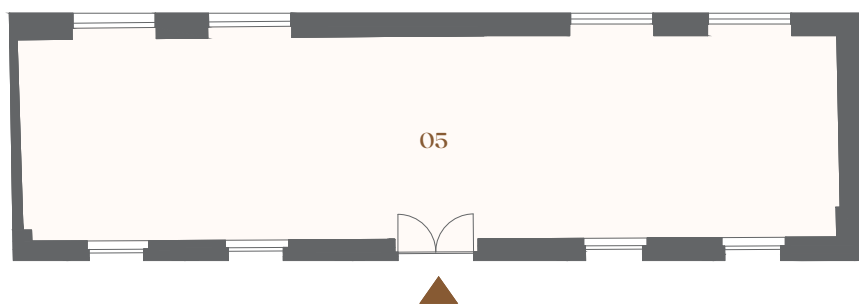
umístění na 2. PP



umístění na 1. PP



umístění na 1. NP



01	Místnost 2PP	130,0 m ²
02	Místnost 2PP	32,2 m ²
03	Místnost 2PP	32,1 m ²
04	Místnost 1PP	10,0 m ²
05	Místnost 1NP	67,8 m ²

Svislé konstrukce 14,3 m²

Podlahová plocha 2PP 208,6 m²

Podlahová plocha 1PP 10,0 m²

Podlahová plocha 1NP 67,8 m²

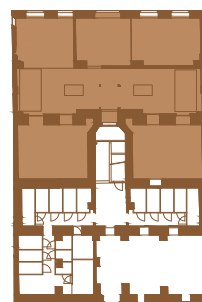
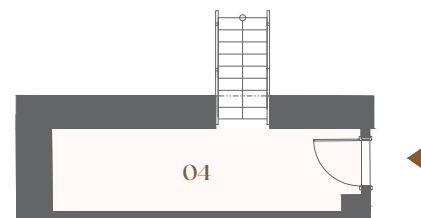
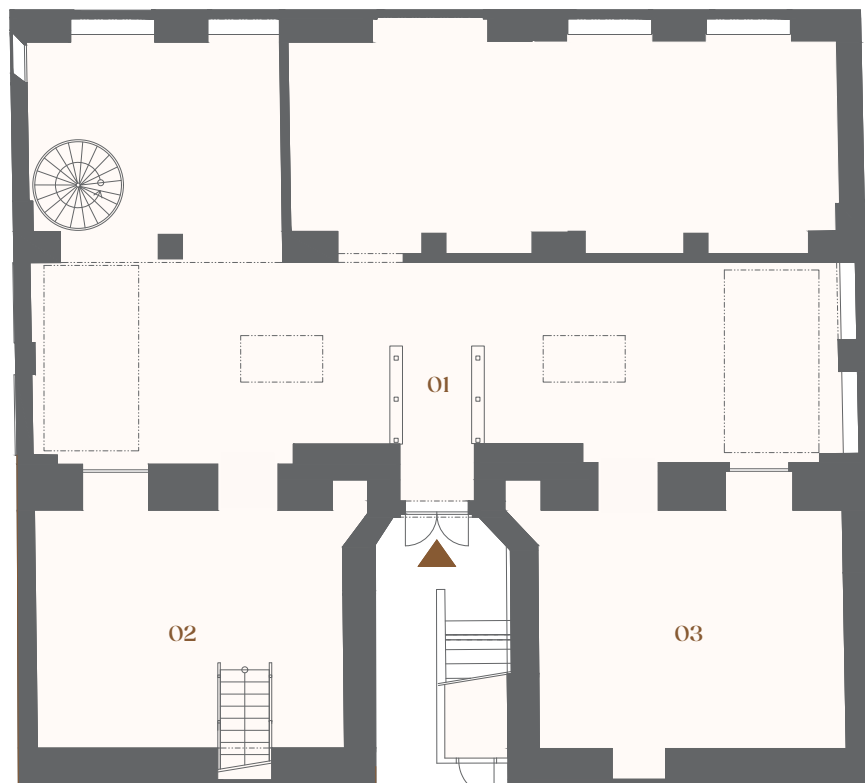
Celková plocha 286,4 m²

Poznámka: Podlahová plocha jednotky je vypočtena dle vyhlášky č. 366/2013 Sb., v platném znění. Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační. Dispozice mohou vizualizovat možný budoucí stav, přesné parametry jsou specifikovány v příslušné smluvní dokumentaci. Vyobrazené vybavení nemusí být součástí dodávky. Developer si vyhrazuje právo na drobné úpravy. Případná změna dispozice nebo materiálů podléhá splnění obecně závazných stavebních a právních předpisů.

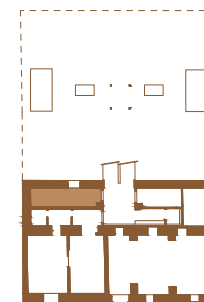


Bělehradská 29

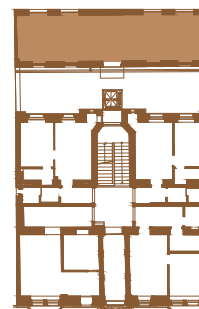
Non-residential unit No. 1



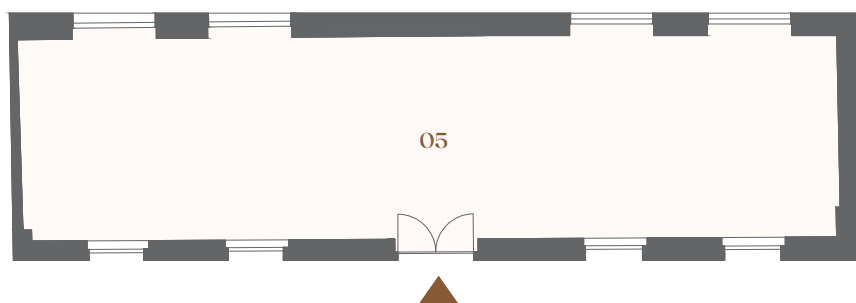
location on B2



location on B1



location on GF



B2, B1, GF **286,4 m²**

Property ID BEL01
Ownership personal
Condition at handover shell & core

01	Room	B2	130,0 m ²
02	Room	B2	32,2 m ²
03	Room	B2	32,1 m ²
04	Room	B1	10,0 m ²
05	Room	GF	67,8 m ²

Vertical structures 14,3 m²

Floor area B2 **208,6 m²**

Floor area B1 **10,0 m²**

Floor area GF **67,8 m²**

Overall area **286,4 m²**



Note: The floor area of the unit is calculated according to the decree No. 366/2013 Sb. The areas of the individual rooms are approximate only. The layouts may visualize a possible future state, the exact specifications are defined in the contractual documentation. The depicted furnishings may not be included in the delivery. The developer reserves the right to make minor modifications. Any changes to the layout or materials comply with generally binding construction and legal regulations.