

Popis	Materiál / Typ / Úprava	Stav
-------	-------------------------	------

KONSTRUKČNÍ SYSTÉM

svislé konstrukce nosné	cihlové	původní
svislé konstrukce nenosné (příčky) v jednotkách	cihlové	původní
svislé konstrukce dělicí jednotky	cihlové / SDK aku	původní / nové
vodorovné konstrukce nosné	cihlové klenby / trámové dřevěné stropy	původní

VÝPLNĚ VNĚJŠÍCH OTVORŮ

okna	špaletová dřevěná, vnější okno dvojsklo	nové
------	---	------

VÝPLNĚ VNITŘNÍCH OTVORŮ

dveře vchodové	bezpečnostní, plné kazetové, s obložkovou zárubní / dřevěné dveře s prosklením	nové
dveře interiérové	x	x

POVRCHY A VYBAVENÍ

nášlapná vrstva podlah	betonová	původní
stěny	výmalba	původní
stropy	výmalba	původní
zařizovací předměty	x	x

VYTÁPĚNÍ A OHŘEV TUV

zdroj vytápění a ohřevu TUV	možnost napojení elektrokotle v jednotce	x
rozvody topení v jednotce	x	x
otopná tělesa	x	x

VODOVOD

vedení vody v jednotce	přípojný bod vodovodu v jednotce	nové
------------------------	----------------------------------	------

KANALIZACE

vedení kanalizace v jednotce	přípojný bod kanalizace v jednotce	nové
------------------------------	------------------------------------	------

Poznámka: Prodávající si vyhrauje právo na změnu termínu provedení a materiálů, které jsou zde uvedeny.

Popis	Materiál / Typ / Úprava	Stav
-------	-------------------------	------

ELEKTROINSTALACE

silnoproudé rozvody	rozvaděč	nové
rozvody STA	x	x
datové rozvody	x	x
rozvody domácího telefonu a zvonku	domovní audio telefon, domovní zvonek u vstupních dveří do jednotky	nové

PLYN

plynový kotel	x	x
rozvody plynu v jednotce	x	x

MĚŘENÍ SPOTŘEBY ENERGIÍ

pitná voda	měření vodoměrem v jednotce	nové
elektrická energie	měření elektroměrem v 1. PP	nové
plynové rozvody	x	x

PROSTORY VE VÝLUČNÉM UŽÍVÁNÍ K JEDNOTCE

sklepní kóje	x	x
--------------	---	---

Description

Material / Type / Finish

Condition

CONSTRUCTION SYTEM

vertical load-bearing structures	brick	original
vertical partitions in unit	brick	original
vertical structures dividing units	brick / plasterboard ac	original / new
horizontal load-bearing structures	brick vaults / timber beam ceilings	original

EXTERIOR OPENINGS

windows	timber box-type windows, outer window double glazed	new
---------	---	-----

INTERIOR OPENINIGS

entrance door	security solid panel door, panel door frame / wooden glazed door	new
interior doors	x	x

SURFACES AND EQUIPMENT

floor finish	concrete	original
walls	paint	original
ceilings	paint	original
sanitary fittings	x	x

HEATING AND HOT WATER

heating and hot water source	possibility of connecting an electric boiler in the unit	x
heating distribution in the unit	x	x
radiators	x	x

WATER SUPPLY

water pipes in the unit	water supply connection point in the unit	new
-------------------------	---	-----

SEWERAGE

sewerage pipes in the unit	sewerage connection point in the unit	new
----------------------------	---------------------------------------	-----

Description

Material / Type / Finish

Condition

ELECTRICAL INSTALATIONS

power distribution	switchboard	new
TV distribution	x	x
data distribution	x	x
door phone and bell wiring	audio door phone, door bell at unit entrance	new

GAS

gas boiler	x	x
gas pipes in the unit	x	x

MEASUREMENT OF ENERGY CONSUMPTION

drinking water	water meter in the unit	new
electricity	electricity meter – 1st basement	new
gas	x	x

EXCLUSIVE USE SPACES

cellar cubicle	x	x
----------------	---	---