

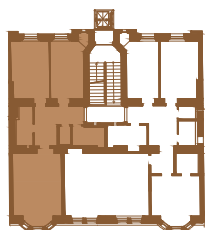
Bělehradská 29



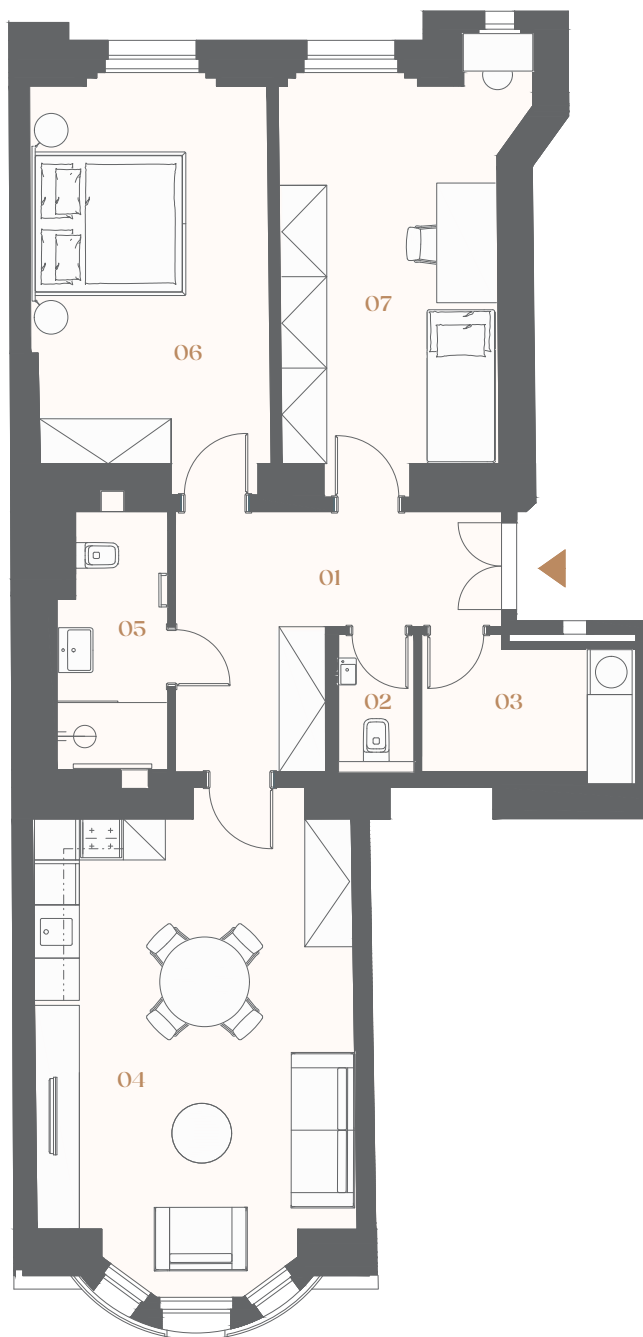
pohled z ulice



pohled ze dvora



ulice Bělehradská



Byt č. 22

2. NP 3+kk 91,9 m²

ID nemovitosti BEL22
Vlastnictví osobní
Orientace sever / jih
Stav při předání po rekonstrukci
Parkovací stání ne

| | | |
|----|--------------------|---------------------|
| 01 | Předsíň | 11,2 m ² |
| 02 | WC | 1,7 m ² |
| 03 | Komora / šatna | 5,0 m ² |
| 04 | Obývací pokoj + kk | 26,0 m ² |
| 05 | Koupelna | 4,9 m ² |
| 06 | Ložnice | 16,7 m ² |
| 07 | Pokoj | 16,4 m ² |

Svislé konstrukce 7,0 m²

Podlahová plocha 88,9 m²

Sklepní kóje 3,0 m²

Celková plocha 91,9 m²

Poznámka: Podlahová plocha jednotky je vypočtena dle vyhlášky č. 366/2013 Sb., v platném znění. Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační. Dispozice mohou vizualizovat možný budoucí stav, přesné parametry jsou specifikovány v příslušné smluvní dokumentaci. Vyobrazené vybavení nemusí být součástí dodávky. Developer si vyhrazuje právo na drobné úpravy. Případná změna dispozice nebo materiálů podléhá splnění obecně závazných stavebních a právních předpisů.



prodej@psn.cz
+420 725 773 773
by **PSN**  belehradska29.cz

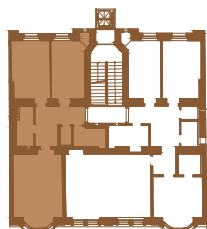
Bělehradská 29



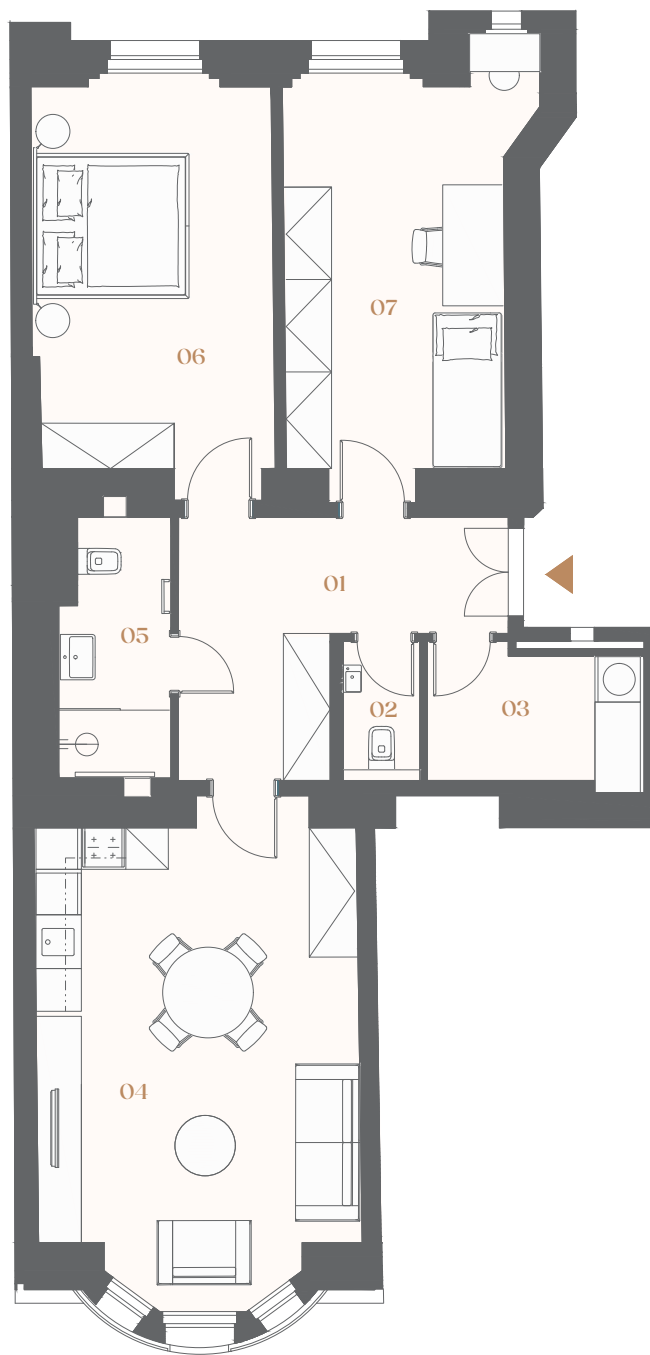
street elevation



courtyard elevation



Bělehradská street



Residential unit No. 22

F1 **3+kk** **91,9 m²**

| | |
|-----------------------|-------------|
| Property ID | BEL22 |
| Ownership | personal |
| Orientation | north/south |
| Condition at handover | renovated |
| Parking space | none |

| | | |
|----|-------------------------|---------------------|
| 01 | Hallway | 11,2 m ² |
| 02 | WC | 1,7 m ² |
| 03 | Storage / dressing room | 5,0 m ² |
| 04 | Living + kitchenette | 26,0 m ² |
| 05 | Bathroom | 4,9 m ² |
| 06 | Bedroom | 16,7 m ² |
| 07 | Room | 16,4 m ² |

Vertical structures 7,0 m²

Floor area **88,9 m²**

Cellar cubicle 4,2 m²

Overall area **91,9 m²**

Note: The floor area of the unit is calculated according to the decree No. 366/2013 Sb. The areas of the individual rooms are approximate only. The layouts may visualize a possible future state, the exact specifications are defined in the contractual documentation. The depicted furnishings may not be included in the delivery. The developer reserves the right to make minor modifications. Any changes to the layout or materials comply with generally binding construction and legal regulations.

prodej@psn.cz

+420 725 773 773

belehradska29.cz

by **PSN** 