

Popis	Materiál / Typ / Úprava	Stav
<b>KONSTRUKČNÍ SYSTÉM</b>		
svíslé konstrukce nosné	cihlové	původní / nové
svíslé konstrukce nenosné (příčky) v jednotkách	SDK	nové
svíslé konstrukce dělící jednotky	cihlové	nové
vodorovné konstrukce nosné	trámové dřevěné / ocelové stropy, dřevěný krov	původní / nové
<b>VÝPLNĚ VNĚJŠÍCH OTVORŮ</b>		
okna	střešní dřevěná, balkonové dveře s fixním zasklením, zasklení tepelně izolačním trojsklem	nové
<b>VÝPLNĚ VNITŘNÍCH OTVORŮ</b>		
dveře vchodové	bezpečnostní, plně kazetové, s obložkovou zárubní	nové
dveře interiérové	plně / prosklené kazetové, s obložkovou zárubní	nové
<b>POVRCHY A VYBAVENÍ</b>		
nášlapná vrstva podlah	dřevěné parkety / přírodní mramorová dlažba	nové
stěny	výmalba / přírodní mramorový obklad	nové
stropy	výmalba / protipožární SDK podhled	nové
zařizovací předměty	1 x závěsná toaleta, 1 x umyvadlo, 1 x walk-in sprchový kout	nové
<b>VYTÁPĚNÍ A OHŘEV TUV</b>		
zdroj vytápění a ohřevu TUV	plynový kondenzační kotel se zásobníkem TUV	nové
rozvody topení v jednotce	v podlaze	nové
otopná tělesa	pod okny, teplovodní otopný žebřík a elektrická topná rohož v koupelně	nové
<b>VODOVOD</b>		
vedení vody v jednotce	vedeno ve stěnách / podlahách	nové
<b>KANALIZACE</b>		
vedení kanalizace v jednotce	vedeno ve stěnách / podlahách	nové

Popis	Materiál / Typ / Úprava	Stav
<b>ELEKTROINSTALACE</b>		
silnoproudé rozvody	rozvaděč, zásuvky, vypínače, vývody na světla	nové
rozvody STA	zásuvka v každé obytné místnosti	nové
datové rozvody	zásuvka v každé obytné místnosti	nové
rozvody domácího telefonu a zvonku	domovní audio telefon, domovní zvonek u vstupních dveří do bytu	nové
<b>PLYN</b>		
plynový kotel	včetně integrovaného zásobníku TUV	nové
rozvody plynu v jednotce	vedeno v podhledu	nové
<b>MĚŘENÍ SPOTŘEBY ENERGIÍ</b>		
pitná voda	měření vodoměrem v jednotce	nové
elektrická energie	měření elektroměrem v 1. PP	nové
plynové rozvody	měření plynoměrem na patře	nové
<b>PROSTORY VE VÝLUČNÉM UŽÍVÁNÍ K JEDNOTCE</b>		
sklepní kóje	sklepní jednotka v 1. PP, systém Troax	nové