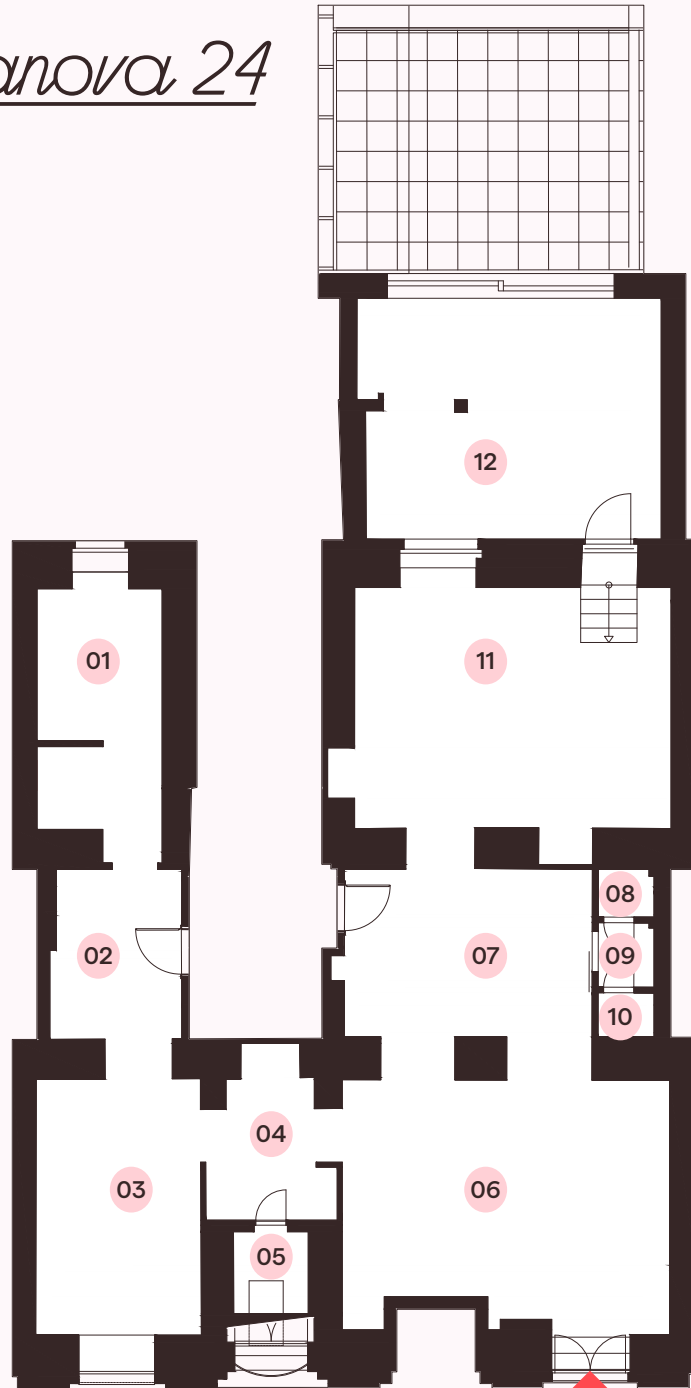


ulice Heřmanova

NEBYTOVÁ JEDNOTKA Č. 01

1. PP retail 213,1 m²

ID nemovitosti HER01
Vlastnictví osobní
Orientace sever / jih
Stav při předání před rekonstrukcí
Parkovací stání ne

01	Místnost	12,9 m ²
02	Místnost	8,7 m ²
03	Místnost	18,7 m ²
04	Místnost	7,8 m ²
05	Místnost	2,6 m ²
06	Místnost	34,6 m ²
07	Místnost	16,6 m ²
08	WC	1,1 m ²
09	WC předsiň	1,4 m ²
10	Místnost	1,0 m ²
11	Místnost	33,9 m ²
12	Místnost	28,3 m ²

Svislé konstrukce 15,5 m²

Podlahová plocha 183,1 m²

Terasa 30,0 m²

CELKOVÁ PLOCHA 213,1 m²



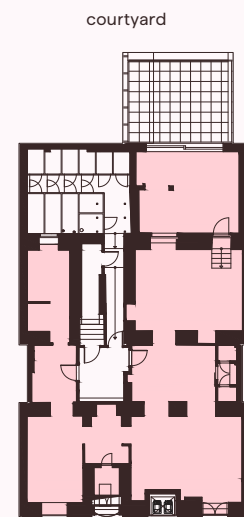
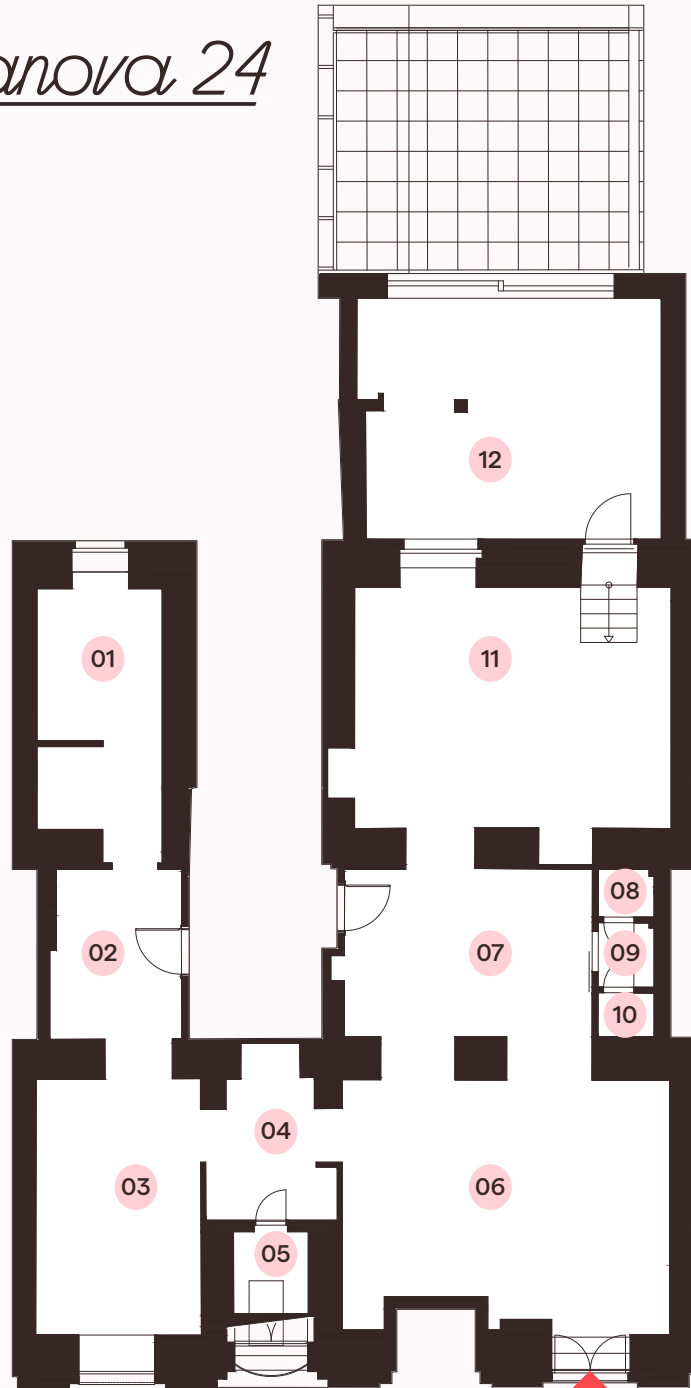
Poznámka: Podlahová plocha jednotky je vypočtena dle vyhlášky č. 366/2013 Sb., v platném znění. Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační. Dispozice mohou vizualizovat možný budoucí stav, přesné parametry jsou specifikovány v příslušné smluvní dokumentaci. Vyobrazené vybavení nemusí být součástí dodávky. Developer si vyhrazuje právo na drobné úpravy. Případná změna dispozice nebo materiálů podléhá splnění obecně závazných stavebních a právních předpisů.

by **PSN**



prodej@psn.cz
+420 725 773 773
hermanova24.cz

Heřmanova 24



Heřmanova street

NON-RESIDENTIAL UNIT NO. 1

B1 retail 213,1 m²

Property ID HER01
Ownership personal
Orientation north / south
Condition at handover shell & core
Parking space none

01	Room	12,9 m ²
02	Room	8,7 m ²
03	Room	18,7 m ²
04	Room	7,8 m ²
05	Room	2,6 m ²
06	Room	34,6 m ²
07	Room	16,6 m ²
08	WC	1,1 m ²
09	WC hall	1,4 m ²
10	Room	1,0 m ²
11	Room	33,9 m ²
12	Room	28,3 m ²

Vertical structures 15,5 m²

Floor area 183,1 m²

Terrace 30,0 m²

OVERALL AREA 213,1 m²

by **PSN**

prodej@psn.cz
+420 725 773 773
hermanova24.cz



Note: The floor area of the unit is calculated in accordance with Decree No. 366/2013 Coll., as amended. The areas of individual rooms are for reference only. The layouts may visualize a possible future state; exact parameters are specified in the relevant contractual documentation. The equipment shown may not be included in the delivery. The developer reserves the right to make minor adjustments. Any changes to the layout or materials are subject to compliance with generally binding construction and legal regulations.